

Curriculum Vitae

Personalia



Frank van Eerden

frank@vreemde-ogen.nl

06 - 10 57 07 53

www.vreemde-ogen.nl

Een frisse blik met een knipoog!



Profiel

Frank van Eerden is een communicatief vaardig en geïnteresseerd persoon. Hij werkt zich snel in opdrachten waarbij hij de cultuur van een organisatie snel eigen maakt en uitdraagt. Echter: met behoud van een eigen identiteit.

Door het persoonlijk inschatten en doseren van humor legt en behoudt hij eenvoudig collegiale en zakelijke contacten. Hierbij schakelt hij eenvoudig tussen verschillende lagen en niveaus.

Met zijn no-nonsense houding communiceert hij duidelijk en respectvol naar partijen waarbij gestelde prioriteiten niet verloren gaan.

Werkervaring

2017 - heden	Eigenaar <i>Vreemde Ogen</i>
Taken	Als zelfstandig professional inzetbaar bij organisatiestrategie-, ontwikkel- en transitievraagstukken én managementuitdagingen op het gebied van integrale vastgoedsturing: portfolio-, asset- & propertymanagement.
<i>Kernwoorden</i>	<i>Analytisch vermogen, verbeeldingskracht & humor</i>
2008 - 2017	Portfoliomanager & coördinator team Vastgoedsturing <i>Woningcorporatie Domijn, Enschede (15.500 vhe)</i>
Taken	Het organiseren, inrichten en faciliteren van het integrale proces van vastgoedsturing binnen Domijn. Hiertoe behoren: <ul style="list-style-type: none">• Het opstellen en bewaken van de portefeuillestrategie• Het organiseren en inrichten van de beheeropgave• Het organiseren en inrichten van de transformatieopgave
<i>Kernwoorden</i>	<i>Kaders, proces, (performance)analyse, simulatie en (bij)sturing</i>

- 2014 - 2017** **Portefeuillehouder I&A ad interim**
Woningcorporatie Domijn, Enschede
- Taken Het organiseren en vervullen van de opdrachtgeversrol namens Domijn voor alle I&A-gerelateerde activiteiten.
- Kernwoorden* *Selectie, organisatie en implementatie nieuw primair systeem*
-
- 2013 - 2017** **Manager Vastgoed**
Woningcorporatie Domijn, Enschede
- Taken Als MT-lid verantwoordelijk voor het jaarlijks opstellen en de realisatie van de integrale beheer- en transformatieopgave van Domijn (€ 60 mln/jr.)
- Kernwoorden* *Verandermanagement, coachend leidinggevende (ca. 40 fte)*
-
- 2012 - 2013** **Manager Ontwikkeling**
Woningcorporatie Domijn, Enschede
- Taken Als MT-lid verantwoordelijk voor integrale gebiedsontwikkeling en de groot-onderhoud, renovatie en nieuwbouwprojecten die hier onderdeel van uitmaken.
- Kernwoorden* *Transformatieopgave, proces- & projectmanagement*
-
- 
Kingspan
- 2007 - 2008** **Manager Product Development & Product Management**
Kingspan Insulation, Continental Europe
- Taken Vormgeven, structureren en professionaliseren van productontwikkeling en productmanagement.
-
- 
Vivare
- 2003 - 2007** **Adviseur strategie & beleid**
Woningstichting Vivare, Arnhem (24.000 vhe)
- Taken Adviserend en faciliterend m.b.t. vastgoedgerelateerde processen en activiteiten: portefeuillemanagement en -beleid (onderhoud, kwaliteit & duurzaamheid), beheer- en investeringsbegroting.
-
- 
abt
- 2002 - 2003** **Projectleider Beheer & Onderhoud**
abt/ Adviesbureau voor Bouwtechniek bv te Velp
-
- 
Nuon
- 2001 - 2002** **Engineer/ junior consultant**
Nuon, Duiven

Opleiding

1997 - 2001	Technische Universiteit Eindhoven <i>Bouwkunde, diploma behaald.</i>
1993 - 1997	HTS/ Hogeschool van Arnhem en Nijmegen <i>Bouwkunde, diploma behaald</i>
1991 - 1993	MTS Hengelo <i>Bouwkunde, diploma behaald.</i>
1987 - 1991	HAVO Winterswijk <i>Ned-Eng-Wis-Sch-Nat-Eco, diploma behaald</i>

Cursus/ training

2017	Transformatie & zelfactualisatie <i>PK² Selfmanagement</i>
2016	De kortste klap naar meesterschap <i>PK² Selfmanagement</i>
2012	Transformatieve mediation <i>Wel-com</i>
2011	Essentials van leidinggeven <i>Schouten & Nelissen</i>
2010	Projectmanagement <i>Schouten & Nelissen</i>
2006	Effectief leiderschap <i>Vergouwen & Overduin</i>
2005	Snellezen en Mind Mapping <i>IRR Management Development</i>
2005	Effectief beleidsnotities schrijven <i>Elsevier</i>
2004	Strategisch Management/ Strategisch denken & plannen <i>Schouten & Nelissen</i>
2004	Projectmatig werken <i>fmh wonen/ atrium</i>

Vaardigheden, hobby's en overig

Automatisering	Powerpoint (zeer ervaren), MS Word en Excel
Taal	Nederlands, Engels, Duits
Hobby's	Muziek: beluisteren, bezoeken en beoefenen (gitaar) Sport: mountainbiken en (après-)skiën Coach, supporter & fan van Kyan (zoon) bij FC Trias Supporter & fan van Luna (dochter) bij hockeyclub Avanti
Overig	Vrijwilliger bij voetbalvereniging FC Trias Winterswijk