

Frank van Eerden



Personalalia

- Frank van Eerden
- Lekstraat 19
7103JS Winterswijk
- 06 - 10 57 07 53
- frank@vreemde-ogen.nl
- Geboortedatum: 23 juli 1974
- Geboorteplaats: Winterswijk
- Nationaliteit: Nederlandse
- www.vreemde-ogen.nl
- frankvaneerden
- Rijbewijs: BE

Vaardigheden

- MS Powerpoint ●●●●●
- MS Word ●●●●●
- MS Excel ●●●●●

Talen

- NL ●●●●●
- EN ●●●●●
- DE ●●●●●

Hobby's en interesses

- Muziek
- Mountainbiken
- Wintersport

Opleidingen

- TU/e Building Technology (behaald)** 1997 - 2001
Technische Universiteit, Eindhoven
- HTS Bouwkunde (behaald)** 1993 - 1997
HAN, Arnhem
- MTS Bouwkunde (behaald)** 1991 - 1993
Hofstede, Hengelo (o)
- HAVO (behaald)** 1987 - 1991
RSG Hamaland, Winterswijk

Cursussen

- Transformatie & zelfactualisatie** 2017
- De kortste klap naar meesterschap** 2016
- Transformatieve mediation** 2012
- Essentials van leidinggeven** 2011
- Projectmanagement** 2010
- Effectief leiderschap** 2006
- Snellezen & mind mapping** 2005
- Effectief beleidsnotities schrijven** 2005
- Strategisch Management/ Strategisch denken & plannen** 2004
- Projectmatig werken** 2004

Werkervaring

- Eigenaar** 2017 - heden
Vreemde Ogen, Winterswijk

Als zelfstandig professional inzetbaar bij organisatiestrategie-, ontwikkel- en transitievraagstukken én managementuitdagingen op het gebied van integrale vastgoedsturing: portfolio-, asset- & propertymanagement.

Kernwoorden: analytisch vermogen, verbeeldingskracht & humor

- Portfoliomanager & coördinator team Vastgoedsturing** 2008 - 2017
Woningcorporatie Domijn, Enschede

Het organiseren, inrichten en faciliteren van het integrale proces van vastgoedsturing binnen Domijn. Hiertoe behoren:

- Het opstellen en bewaken van de portefeuillestrategie
- Het organiseren en inrichten van de beheeropgave
- Het organiseren en inrichten van de transformatieopgave

Kernwoorden: kaders, proces, (performance)analyse, simulatie en (bij)sturing

Portefeuillehouder I&A (ad interim)**2014 - 2017**

Woningcorporatie Domijn, Enschede

Het organiseren en vervullen van de opdrachtgeversrol namens Domijn voor alle I&A-gerelateerde activiteiten.

Kernwoorden: selectie, organisatie en implementatie nieuw primair systeem

Manager Vastgoed**2013 - 2017**

Woningcorporatie Domijn, Enschede

Als MT-lid verantwoordelijk voor het jaarlijks opstellen en de realisatie van de integrale beheer- en transformatieopgave van Domijn (€ 60 mln/jr.)

Kernwoorden: verandermanagement, coachend leidinggevende (ca. 40 fte)

Manager Ontwikkeling**2012 - 2013**

Woningcorporatie Domijn, Enschede

Als MT-lid verantwoordelijk voor integrale gebiedsontwikkeling en de groot-onderhoud, renovatie en nieuwbouwprojecten die hier onderdeel van uitmaken.

Kernwoorden: transformatieopgave, proces- & projectmanagement

Manager Product Development & Product Management**2007 - 2008**

Kingspan Insulation, Continental Europe

Vormgeven, structureren en professionaliseren van productontwikkeling en productmanagement.

Adviseur strategie & beleid**2003 - 2007**

Woningstichting Vivare, Arnhem

Adviserend en faciliterend m.b.t. vastgoedgerelateerde processen en activiteiten: portefeuillemanagement en -beleid (onderhoud, kwaliteit & duurzaamheid), beheer- en investeringsbegroting.

Projectleider Beheer & Onderhoud**2002 - 2003**

abt/Adviesbureau voor Bouwtechniek, Velp

Engineer/ junior consultant**2001 - 2002**

Nuon, Duiven

Nevenactiviteiten

Coach/leider**2016 - heden**

voetbalvereniging FC Trias, Winterswijk

Vrijwilliger**2015 - heden**

voetbalvereniging FC Trias, Winterswijk

Coach/leider**2013 - 2016**

Hockeyclub Avanti, Winterswijk